



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos Seimo  
Audito komitetui  
El. p. auditokt@lrs.lt

2022-12- \_\_\_\_\_ Nr. 1SD- \_\_\_\_\_  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL IŠNUOMOTŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMO IR ŽEMĖS PARDAVIMO IŠSIMOKĖTINAI SUTARČIŲ KONTROLĖS

Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) Lietuvos Respublikos Seimo Audito komitetas (toliau – Audito komitetas) 2022-05-26 raštu Nr. S-2022-2374 „Dėl Lietuvos Respublikos Seimo Audito komiteto sprendimo“ pateikė 2022 m. gegužės 25 d. Audito komiteto posėdžio protokolo išrašą Nr. 141-P-13, kuriame, siekiant užtikrinti įmokų už išsimokėtinai parduotą ir išnuomotą valstybinę žemę sumokėjimą laiku, buvo prašoma informuoti, kaip pirkėjai laikosi valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutartyse numatytų sąlygų dėl atsiskaitymo už išsimokėtinai įgytus valstybinės žemės plotus ir kaip nuomininkai laikosi valstybinės žemės nuomos sutartyse numatytų sąlygų dėl nuomos mokesčio mokėjimo.

Pažymime, kad Nacionalinės žemės tarnybos 2022-07-04 raštu Nr. 1SD-1639-(7.22 E.) „Dėl informacijos pateikimo“ buvo atsakyta į Audito komiteto posėdyje iškeltus komiteto nario A. Skardžiaus klausimus dėl žemės sklypų, esančių Aguonų g. 24, Gervėčių g. 4, Žvejų g. 14, Vilniaus m., valdymo, naudojimo ir disponavimo.

Nacionalinė žemės tarnyba šiuo raštu teikia informaciją dėl valstybinės žemės nuomos sutarčių sudarymo, išnuomotų valstybinės žemės sklypų žemės nuomos mokesčio mokėjimo ir jo kontrolės, sudarytų valstybinės žemės nuomos sutarčių administravimo bei žemės pardavimo išsimokėtinai sutarčių kontrolės.

#### **Teisinis reglamentavimas**

Valstybinė žemė parduodama, išnuojama ir žemės nuomos mokestis administruojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo nuostatomis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 18 d. nutarimo Nr. 236 „Dėl valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. lapkričio 15 d. nutarimo Nr. 1443 „Dėl valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 2 d. nutarimo Nr. 692 „Dėl naujų valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos ne žemės ūkio paskirčiai (veiklai)“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 1373 „Dėl Kadastro duomenų, kurių reikia nekilnojamojo turto mokesčiams apskaičiuoti ir kitiems tikslams, rengimo, teikimo ir atsiskaitymo už juos taisyklių patvirtinimo“ reikalavimais.

#### **Valstybinės žemės nuomos sutarčių sudarymas**

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666  
El. paštas [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927



Valstybinės žemės nuomos terminas nustatomas teisės aktų nustatyta tvarka nuomotojo ir nuomininko susitarimu, bet ne ilgesniam kaip 25 metų laikotarpiui (žemės ūkio paskirties žemei) ir ne ilgesniam kaip 99 metų laikotarpiui (kitos paskirties žemei).

**Valstybinės žemės nuomos sutartyje nurodoma:** žemės nuomotojas, žemės nuomininkas, nuomojamo žemės sklypo plotas, unikalus Nr., kadastro Nr., adresas, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas, žemės nuomos terminas, žemės naudojimo sąlygos (servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos), žemės sklypo vertė, nuo kurios mokamas žemės nuomos mokestis, informacija, kad nuomotojas turi teisę *kas trejus metus perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę*, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis. Žemės nuomos sutartyje taip pat įrašomos *valstybinės žemės nuomos sutarties nutraukimo prieš terminą sąlygos* (žemė naudojama ne pagal sutartyje numatytą paskirtį ir būdą, keičiama paskirtis ir būdas, kai tai nenumatyta sutartyje).

Nuomininkas, pasirašydamas valstybinės žemės nuomos sutartį, **įsipareigoja šią sutartį per 3 mėnesius** nuo jos sudarymo dienos savo lėšomis **įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, mokėti žemės nuomos mokesťį**, žemės **sklypą naudoti pagal** nustatytą pagrindinę naudojimo **paskirtį** ir naudojimo būdą, laikytis kitų nustatytų naudojimo sąlygų (servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų).

### **Valstybinės žemės apmokestinimas**

Nuomininkai valstybinės žemės nuomos mokesťį moka Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Žemės nuomos mokesčio tarifas metams yra ne mažesnis kaip 0,1 procento ir ne didesnis kaip 4 procentai žemės vertės. *Savivaldybės taryba nustato žemės nuomos mokesčio tarifą* ir apie tai informuoja valstybinės žemės sklypų naudotojus. **Savivaldybės administracija apskaičiuoja** žemės nuomos **mokesčio dydį** ir iki kalendorinių metų lapkričio 1 d. **informuoja** valstybinės žemės **naudotojus**. Žemės nuomos mokestis turi būti sumokėtas į savivaldybės biudžetą iki kalendorinių metų lapkričio 15 d. Valstybinės žemės naudotojai už laiku nesumokėtą valstybinės žemės nuomos mokesťį *moka delspinigius*.

**Duomenis**, kurių reikia žemės nuomos mokesčiams apskaičiuoti, **savivaldybės administracijai teikia:**

- 1) valstybės įmonė **Registru centras** (apie įregistruotas valstybinės žemės nuomos sutartis);
- 2) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos **teritoriniai skyriai** (toliau – Skyriai) (duomenis apie suteiktus laikinai naudotis valstybinės žemės plotus ir informaciją, kai valstybinės žemės nuomos sutartys dar nesudarytos ir neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, bei kaimo vietovėje esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti reikalingus žemės sklypus);
- 3) disponuoja **pati savivaldybės administracija** (apie miestuose esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti reikalingus žemės sklypus);
- 4) **miškų urėdijos, valstybinių parkų ir rezervatų direkcijos** (apie tarnybinėms daloms naudojamus žemės sklypus);
- 5) **juridiniai asmenys**, naudojantys valstybinės žemės sklypus, pagal pateiktus kadastro duomenis patys apskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

Valstybinės žemės nuomotojai kontroliuoja, kaip sklypų nuomininkai vykdo sutarties sąlygas, o nustatę pažeidimus – reikalauja juos pašalinti arba inicijuoja šių sutarčių nutraukimą prieš terminą. **Savivaldybės administracija kontroliuoja**, kaip laikomasi valstybinės žemės nuomos sutarties sąlygų **dėl žemės nuomos mokesčio** ir žemės nuomos mokesčio priedo mokėjimo (kai nuomojamame sklype statomi statiniai), o nustačiusi pažeidimus – reikalauja juos pašalinti **ir kreipiasi į valstybinės žemės nuomotoją dėl sutarties nutraukimo inicijavimo** bei įstatymų nustatyta tvarka pati kreipiasi dėl nuostolių atlyginimo.

### **Valstybinės žemės nuomos mokesčio mokėjimo problematika**

Įsiskolinimo dydžiai yra nuolat stebimi Nacionalinėje žemės tarnyboje. Skyriai raštu kreipiasi į savivaldybių administracijas, prašydami kalendoriniais metais iki sausio 15 d. **pateikti duomenis**

apie asmenis, **nesumokėjusius** žemės nuomos mokesčio. Pažymėtina, kad dalis savivaldybių administracijų pačios Skyriams teikia asmenų, nesumokėjusių žemės nuomos mokesčio, sąrašus.

Skyrius, gavęs informaciją dėl nesumokėto valstybinės žemės nuomos mokesčio, **raštu kreipiasi į nuomininką** su prašymu geranoriškai per 1 mėnesį sumokėti įsiskolinimą. Taip pat nuomininkas yra **informuojamas, kad nesumokėjus mokesčio bus inicijuojama valstybinės žemės nuomos sutarties nutraukimo procedūra**.

Vadovaujantis Civilinio kodekso<sup>1</sup> nuostatomis, praėjus 3 mėnesiams nuo Skyriaus pranešimo dėl valstybinės žemės nuomos sutarties nutraukimo prieš terminą nuomininkui išsiuntimo, yra parengiamas sprendimas nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartį prieš terminą ir apie šį sprendimą nuomininkas informuojamas raštu.

Nacionalinė žemės tarnyba, bendradarbiaudama su savivaldybių administracijomis, surinko informaciją apie žemės nuomos mokesčio nesumokėjusių asmenų skaičių, įsiskolinimo dydį ir prieš terminą nutrauktų valstybinės žemės nuomos sutarčių skaičių.

Teikiame valstybės žemės nuomos mokesčio mokėjimo (įsiskolinimo) ir nutrauktų valstybinės žemės nuomos sutarčių duomenis:

	2021-01-15	2022-01-15
Nuomininkų skaičius	7733	8422
Nesumokamo mokesčio bendra suma, Eur	1 436142,92	1 786115,96
Nuomininkų, kuriems nutraukta sutartis, skaičius	24	25
Nutrauktų nuomos sutarčių skaičius	36	34

Įvertinus pateiktus duomenis nustatyta, kad viena iš priežasčių, kodėl didėjo įsiskolinimo suma, yra ta, kad **didėja išnuomotų žemės sklypų rinkos vertė**. Pastaruoju metu aktuali ir ryškėjanti problema – **kitos paskirties** pastatams eksploatuoti suformuotų žemės sklypų valstybinės **žemės nuomos mokesčio nemokėjimas**. Valstybinės žemės sklypų, kuriuose yra statiniai, nuomos sutartis nutraukti netikslinga, nes, kaip nurodė savivaldybių administracijos, iš Nekilnojamojo turto registre įregistruotų teisėtų valstybinės žemės sklypų naudotojų yra paprastesnės skolų išieškojimo galimybės tiek savivaldybių administracijoms, tiek antstoliams.

Atlikus valstybinės žemės nuomos sutarčių kontrolę po raginimo geranoriškai sumokėti žemės nuomos mokestį ir jo nesumokėjus, 2021 m. buvo nutrauktos 36 valstybinės žemės nuomos sutartys 24 nuomininkams, o 2022 m. – 34 sutartys 25 nuomininkams.

Apibendrinami tai, kas nurodyta, pažymime, kad prieš sudarant naują valstybinės žemės nuomos sutartį, suteikiant žemę laikinai naudotis ar rengiant sutikimą perleisti valstybinės žemės sklypo nuomos teisę, visada yra tikrinama, ar asmuo nėra skolingas valstybei.

Pažymime, kad **savivaldybės taryba** nustato konkretų žemės nuomos mokesčio tarifą ir **kontroliuoja žemės nuomos mokesčio mokėjimą**<sup>2</sup>. Savivaldybės administracija tik po to, kai atlieka jai priskirtus teisės aktuose įtvirtintus veiksmus, teikia informaciją apie asmenis, nesumokėjusius

<sup>1</sup> Civilinio kodekso 6.564 straipsnis. Apie žemės nuomos sutarties nutraukimą nuomotojas privalo raštu pranešti žemės ūkio paskirties žemės nuomininkams ne vėliau kaip prieš tris mėnesius, o kitos paskirties žemės nuomininkams – prieš du mėnesius iki nuomos sutarties nutraukimo.

<sup>2</sup> Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 2.12 papunktis.

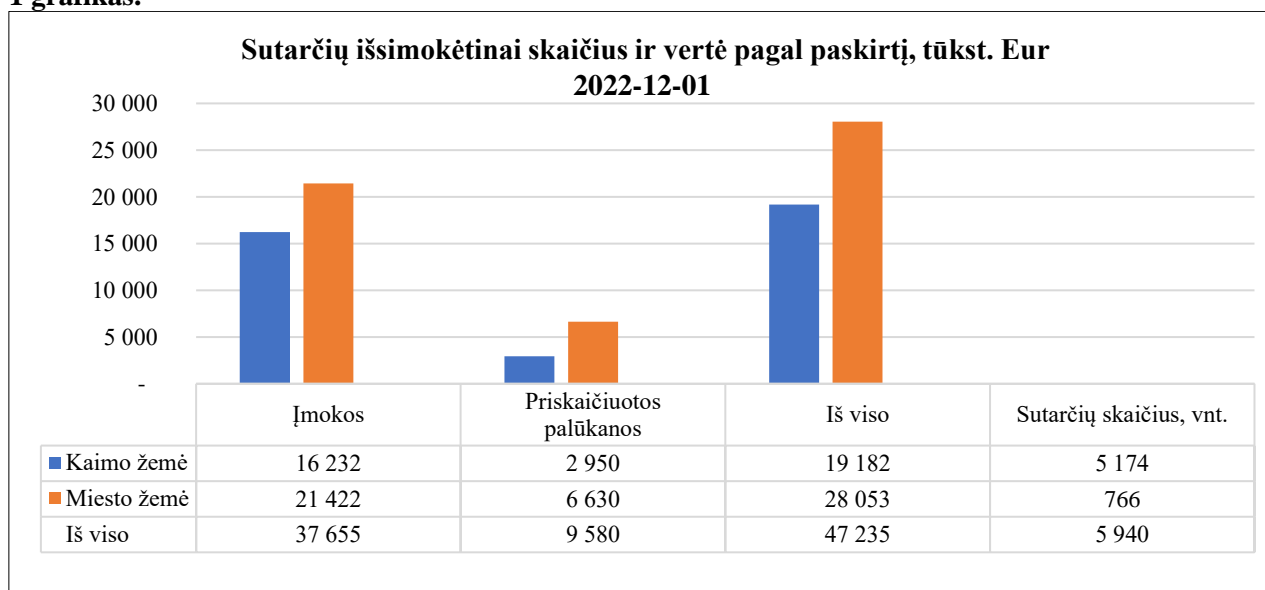
žemės nuomos mokesčio, Nacionalinei žemės tarnybai, kad būtų pradėta valstybinės žemės nuomos sutarties nutraukimo procedūra<sup>3</sup>.

### Žemės pardavimo išsimokėtinai sutarčių kontrolė

Valstybinės žemės pardavimas išsimokėtinai (toliau – Sutartys išsimokėtinai) vykdomas nuo 1999 metų vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais. Valstybinės žemės pardavimą tiek pasirašant Sutartis išsimokėtinai, tiek pasirašant Žemės pardavimo sutartis, pagal kurias sumokama visa pardavimo kaina iš karto, vykdo Nacionalinė žemės tarnyba.

2022 m. gruodžio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba apskaitė ir administravo 5 940 valstybinės žemės pardavimo išsimokėtinai sutarčių, kurių bendra vertė, t. y. priskaičiuotos įmokos ir palūkanos, sudarė 47,2 mln. Eur.

1 grafikas.

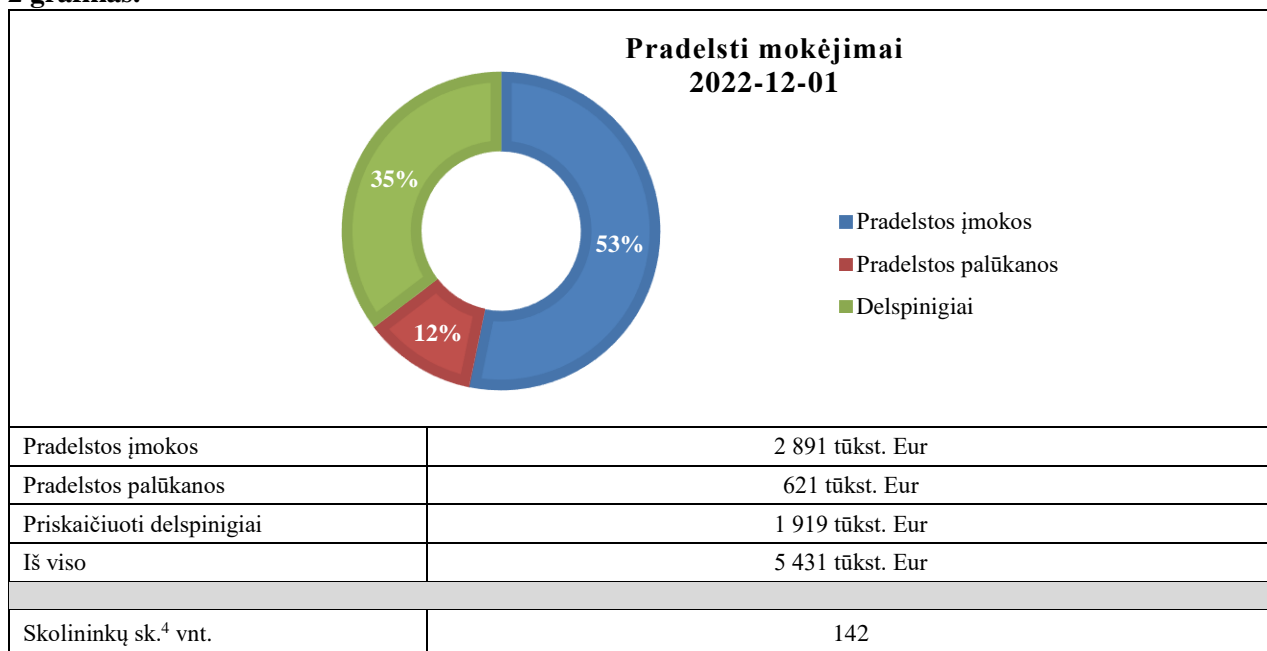


<sup>3</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“ 1.4 papunktis;

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 18 d. nutarimo Nr. 236 „Dėl valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 2.12 papunktis.

2022 m. gruodžio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba administravo 142 pardavimo išsimokėtinai sutartis, pagal kurias asmenys (toliau – Skolininkai) pradėsė pirkimo–pardavimo išsimokėtinai sutartyse numatytus mokėjimų terminus. 2022 m. gruodžio 1 d. pradelstų mokėjimų suma pagal įsiskolinimus pavaizduota **2 grafike**.

**2 grafikas.**



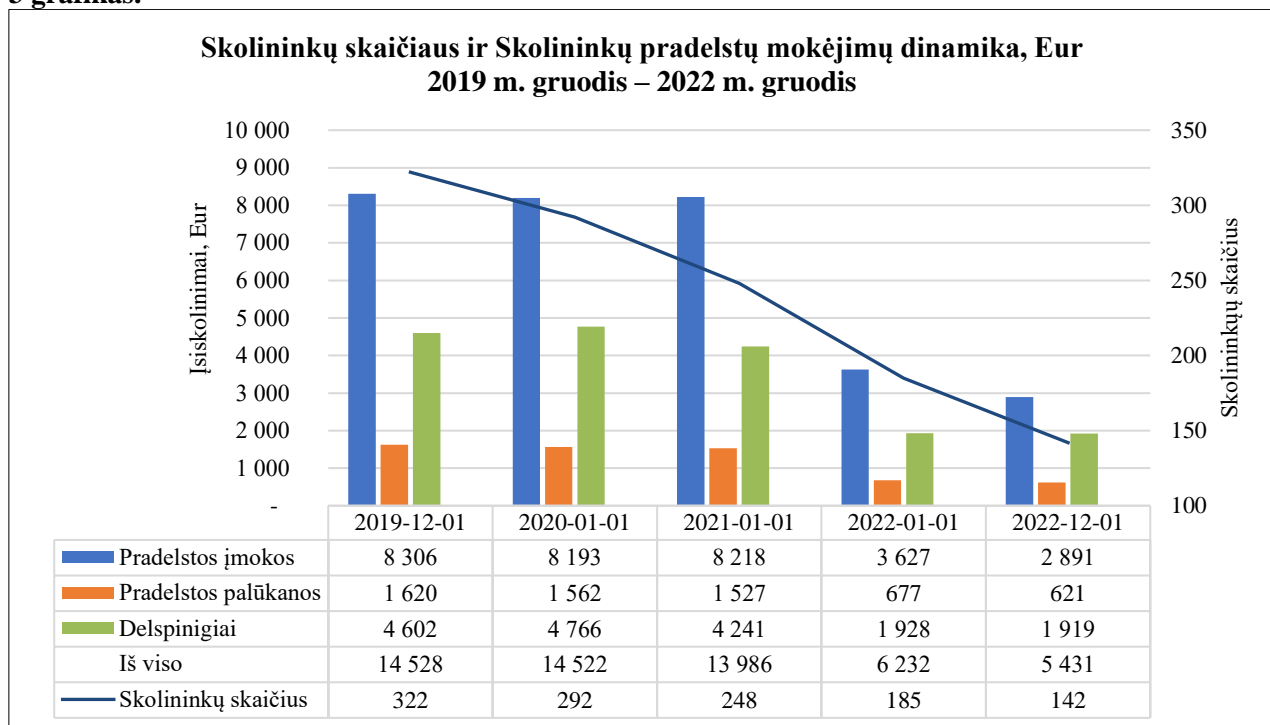
Per paskutiniuosius trejus metus Nacionalinė žemės tarnyba ėmėsi papildomų priemonių, leidžiančių padidinti Skolininkų administravimo kontrolę bei paspartinti pradelstų mokėjimų išieškojimo procesą:

- 2019 metais atnaujintos Nacionalinės žemės tarnybos vidaus tvarkos taisyklės, kurios reglamentuoja valstybinės žemės pirkimo–pardavimo išsimokėtinai sutarčių vykdymo užtikrinimą ir kontrolę, valstybei priklausančių lėšų išieškojimo tvarką. Naujos redakcijos taisyklėse buvo nustatyti nauji skolų išieškojimo proceso terminai, numatytos struktūrinių padalinių atsakomybės, nustatytos naujos vidinės atskaitomybės ataskaitos, Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymu paskirti atsakingi asmenys už išieškojimo proceso kontrolę;
- nuo 2021 metų (lapkričio–gruodžio mėn.), siekiant priminti asmenims apie artėjantį įmokos mokėjimo terminą ir taip išvengti išipareigojimų nevykdymo, visiems mokėtojams kasmet yra siunčiami priminimo laišakai su mokėtinos sumos ir mokėjimo informacija;
- 2022 metais Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniams padaliniams buvo nustatyti vidiniai veiklos vertinimo kriterijai mažinti Skolininkų skaičių;
- nuo 2022 m. liepos mėn. Skolininkų duomenų administravimas perkeliamas į Nacionalinės žemės tarnybos vidinį tinklą (intranetą), siekiant sisteminti ir efektyviau valdyti išieškojimo proceso informaciją.

<sup>4</sup> 2022-12-01 administruojami 142 Skolininkai arba 295 vnt. šių Skolininkų pasirašytų Sutarčių išsimokėtinai.

Per praėjusius trejus metus Nacionalinė žemės tarnyba stabiliai mažino tiek Skolininkų skaičių, tiek bendrą pradelstų mokėjimų sumą.

3 grafikas.



Per laikotarpį nuo 2019 m. gruodžio mėn. iki 2022 m. gruodžio mėn. Skolininkų skaičius sumažėjo 56 proc. arba 180 vnt. (nuo 322 Skolininkų 2019 m. gruodžio 1 d. iki 142 Skolininkų 2022 m. gruodžio 1 d.). Tikėtina, kad žymiai sumažėjęs Skolininkų skaičius sumažins skolų administravimo bei apskaitos krūvius ir atitinkamai leis padidinti likusių Skolininkų administravimo kokybę.

1 lentelė.

	2019-12-01	2020-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2022-12-01
Skolininkų skaičius, vnt.	322	292	248	185	142
Pokytis, vnt.	-	-30	-44	-63	-43
<b>Pokytis, proc.</b>	-	<b>-9,3</b>	<b>-15,1</b>	<b>-25,4</b>	<b>-23,2</b>

Per laikotarpį nuo 2019 m. gruodžio mėn. iki 2022 m. gruodžio mėn. Skolininkų pradelstų mokėjimų suma sumažėjo 63 proc. arba 9 097 tūkst. Eur. (nuo 14 528 tūkst. Eur (2019-12-01) iki 5 431 tūkst. Eur (2022-12-01)).

2 lentelė.

	2019-12-01	2020-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2022-12-01
Pradelstos įmokos, tūkst. Eur	8 306	8 193	8 218	3 627	2 891
Pradelstos palūkanos, tūkst. Eur	1 620	1 562	1 527	677	621
Delspinigiai, tūkst. Eur	4 602	4 466	4 241	1 928	1 919
Iš viso, tūkst. Eur	14 528	14 522	13 986	6 232	5 431
Pokytis, tūkst. Eur	-	-7	-536	-7 754	-801
<b>Pokytis, proc.</b>	-	<b>-0,05</b>	<b>-3,7</b>	<b>-55,4</b>	<b>-12,9</b>

Siekiant aiškiau atvaizduoti pradelstų mokėjimų sumos mažėjimo tendenciją, **2 lentelėje** pateikti duomenys koreguoti eliminuojant išskirtinį atvejį – didžiausią Nacionalinės žemės tarnybos Skolininką UAB „Lakstūnas“ (detaliau informacija pateikta **4 lentelėje**) – eliminuojant šio Skolininko įsiskolinimus. Koreguoti ir atvaizduoti **3 lentelėje** duomenys rodo, kad lyginant 2019 m. gruodžio mėn. – 2022 m. gruodžio mėn. laikotarpio pokyčius įsiskolinimai sumažėjo 34 proc., per šį laikotarpį išlaikomas nuoseklus didesnis nei 10 proc. metinis pradelstų mokėjimų mažėjimas.

### 3 lentelė.

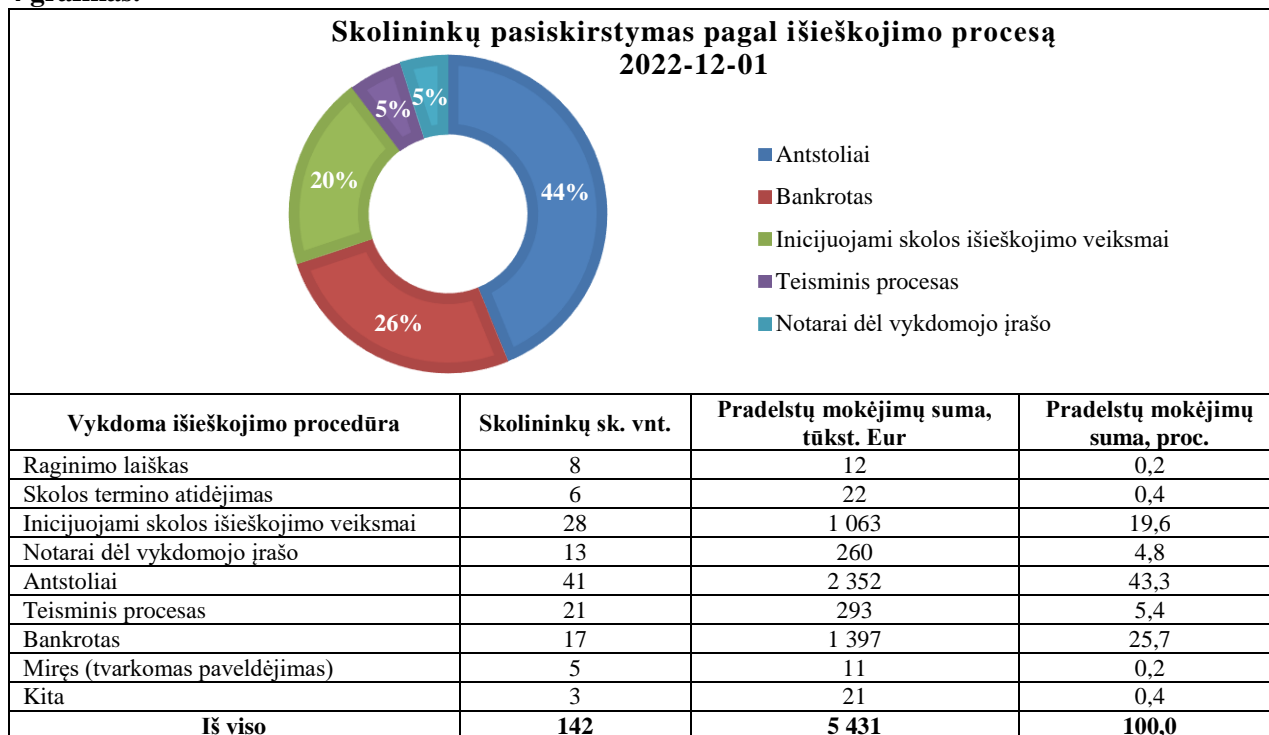
		2019-12-01	2020-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2022-12-01
Pradelstos įmokos,	tūkst. Eur	4 656	4 542	4 161	3 627	2 891
Pradelstos palūkanos,	tūkst. Eur	827	769	734	677	621
Delspinigiai,	tūkst. Eur	2 714	2 877	2 353	1 928	1 919
Iš viso,	tūkst. Eur	8 195	8 189	7 247	6 232	5 431
Pokytis,	tūkst. Eur	-	-7	-536	-1 016	-801
<b>Pokytis,</b>	<b>proc.</b>	-	<b>-0,08</b>	<b>-11,5</b>	<b>-14,0</b>	<b>-12,9</b>

### 4 lentelė.

Sutartis išsimokėtinai su UAB „Lakstūnas“ sudaryta 2008 m., mokėtina suma – 5 273,9 tūkst. Eur. Nuo 2010 m. tarp Nacionalinės žemės tarnybos ir skolininko vyko teisminiai ginčai dėl pradelstų mokėjimų. Iki 2021-12-31 UAB „Lakstūnas“ buvo priskaičiuoti 6 739 tūkst. Eur pradelstų mokėjimų (pradelstos įmokos – 4 057 tūkst. Eur, pradelstos palūkanos – 793 tūkst. Eur, delspinigiai – 1 888 tūkst. Eur). 2020-12-31 susitarimu Nacionalinė žemės tarnyba perėmė valstybės nuosavybės žemės sklypą, kuris buvo įkeistas sandoriui užtikrinti.

2022 m. gruodžio 1 d. Nacionalinės žemės tarnybos pradelstų mokėjimų administravimo duomenys pagal Skolininkams vykdomus išieškojimo veiksmus pateikti **4 grafike**.

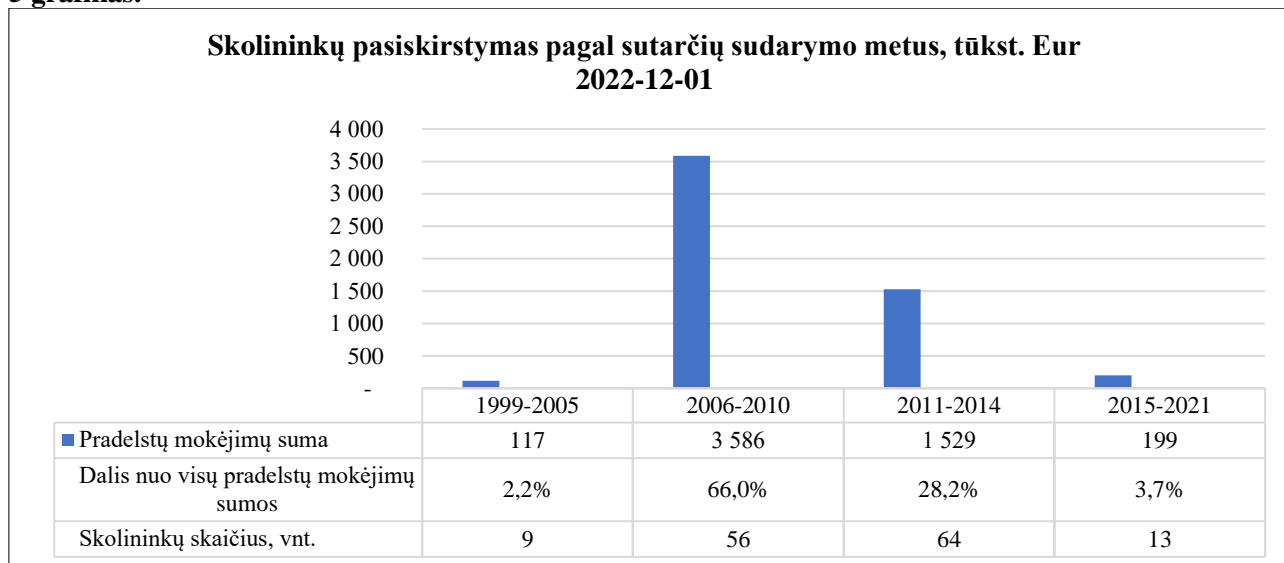
### 4 grafikas.



Atsižvelgdami į anksčiau įvardytas priemones, skirtas pradelstų mokėjimų kontrolei didinti, bei į per pastaruosius trejus metus stabiliai gerėjančią Sutarčių išsimokėtinai administravimo kokybę, manome, kad Skolininkų administravimo riziką pavyko suvaldyti. Iš **5 grafike** pateiktų duomenų matyti, kad naujos (nuo 2015 m. sudarytos) Sutartys išsimokėtinai bendroje Skolininkų dalyje sudaro

tik 3,7 proc. arba 199 tūkst. Eur. Daugiausiai administracinės veiklos reikalauja 2006–2010 m. dar apskričių viršinių administracijų sudarytos Sutartys išsimokėtinai. Šių sutarčių administravimui Nacionalinė žemės tarnyba turi skirti didesnę dėmesį.

#### 5 grafikas.



Be visa kita, svarbu paminėti ir tai, kad parduodant išsimokėtinai valstybinės žemės sklypus kredito rizikos vertinimo teisinis reglamentavimas iš esmės nepasikeitė. Siekiant mažinti Skolininkų skaičių, valstybinės žemės sklypų pardavimo išsimokėtinai reglamentavimas turi būti tobulinamas taip, kad žemės pirkėjo kreditingumo vertinimas atitiktų finansų įstaigoms taikomas ir nuolat atnaujinamas Atsakingo skolinimo nuostatas, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2011 m. rugsėjo 1 d. nutarimu Nr. 03-144 „Dėl Atsakingojo skolinimo nuostatų“. Be to, ypač yra aktualu, kad valstybinės žemės sklypų pardavimo išsimokėtinai reglamentavimas apimtų žemės pirkėjo kreditingumo vertinimą pagal žemės pirkėjo pajamų stabilumą (pagal tvarių pajamų principą), pagal pirkėjo visų turimų kredito sutarčių ir jo gaunamų pajamų santykio ribojimą, pagal bendro prisiimamų išsipareigojimų sumos ir įkeičiamo nekilnojamojo turto rinkos vertės arba kainos santykio ribojimą ir pagal sutarties trukmės ribojimą.

Daugiau informacijos šiame rašte svarstomais klausimais Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemės administravimo skyriaus vyriausioji specialistė Loreta Norkeliūnienė, tel. 8 706 85 060, el. p. Loreta.Norkeliuniene@nzt.lt, ir Finansų ir strateginio planavimo skyriaus patarėjas Audrius Smaliukas, tel. 8 706 85 063, el. p. Audrius.Smaliukas@nzt.lt.

Direktoriaus pavaduotojas,  
atliekantis direktoriaus funkcijas

Saulius Mocevičius