



**LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO
ENERGETIKOS IR DARNIOS PLĖTROS KOMISIJA**

Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius Tel. (8 5) 239 6607 Faks. (8 5) 239 6289 El. p.: Justinas.Urbanavičius@lrs.lt, priim@lrs.lt

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021-10-14 Nr. S-2021-

Lietuvos Respublikos energetikos ministrui
D. Kreiviui

Lietuvos Respublikos aplinkos ministrui
S. Gentvilui

DĖL SEIMO ENERGETIKOS IR DARNIOS PLĖTROS KOMISIJOS SPRENDIMO

Lietuvos Respublikos Seimo Energetikos ir darnios plėtros komisija (toliau – Komisija) 2021 m. spalio 13 d. svarstė daugiabučių gyvenamųjų namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų, įskaitant šilumos punktus, priežiūros, kokybės ir administravimo priežiūros gerinimo klausimą ir priėmė sprendimą. Siunčiame jums Komisijos sprendimą ir prašytume jus informuoti Komisiją apie sprendimo įgyvendinimą.

PRIDEDAMA. Komisijos posėdžio protokolo 2021-10-13 Nr. 117-P-16 išrašas, 2 lapai.

Pagarbiai,

Komisijos pirmininkas

Justinas Urbanavičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos Seimas, Gedimino pr. 53, 01109 Vilniaus m., Lietuva (2021-10-15 15:13:00)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Posėdžio protokolo 2021-10-13 Nr. 117-P-16 išrašas
Dokumento rūšys	-
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-15 Nr. S-2021-4788
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Justinas Urbanavičius, Seimo narys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-15 09:08:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-10-15 09:09:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-24 14:00:22–2025-09-23 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Seimo kanceliarija, Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-15 09:09:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-03-06 10:26:45–2022-03-05 10:26:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Rūta Bėčiūtė, Patarėjas
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Posėdžio protokolo 2021-10-13 Nr. 117-P-16 išrašas
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-15 Nr. V-2021-9046
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-10-15 15:13:01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-10-15 15:13:01 atspausdino Rūta Bėčiūtė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

**LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO
ENERGETIKOS IR DARNIOS PLĖTROS KOMISIJA**

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2021-09-2213 Nr. 117-P-16

Vilnius

3. SVARSTYTA. Daugiabučių gyvenamųjų namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų, įskaitant šilumos punktus, priežiūros, kokybės ir administravimo priežiūros gerinimas.

NUTARTA:

1. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei:

1.1. apsvarstyti galimybę šilumos tiekėjams vykdyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros (eksploatavimo) veiklą ir prireikus parengti teisės aktų pakeitimo projektus;

1.2. pavesti Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai parengti reikalingus teisės aktų pakeitimo projektus, numatytus šio Komisijos sprendimo 2 ir 3 punktuose.

2. Siūlyti Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai iki 2022 m. II ketvirčio pradžios peržiūrėti teisės aktus, reglamentuojančius pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojų veiklą, ir parengti atitinkamų teisės aktų pakeitimo projektus, užtikrinančius pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojų veiklos kokybę, sprendžiant:

2.1. pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atsakomybės, kontrolės, įpareigojimų vykdymo, poveikio priemonių taikymo, sankcijų už veiklos pažeidimus skyrimo problemas;

2.2. pastato šildymo sistemos ir šilumos punkto pertvarkymo į nepriklausomą sistemą pagal privalomuosius reikalavimus teisinio reguliavimo klausimus.

3. Siūlyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai iki 2022 m. II ketvirčio pradžios peržiūrėti teisės aktus, reglamentuojančius pastato vidaus inžinerinių sistemų administratorių veiklą, ir parengti atitinkamų teisės aktų pakeitimus, užtikrinančius pastato vidaus inžinerinių sistemų administratorių veiklos kokybę, sprendžiant:

3.1. administratoriaus atsakomybės, kontrolės, įpareigojimų vykdymo, poveikio priemonių taikymo, sankcijų skyrimo už veiklos pažeidimus problemas;

3.2. savivaldybių institucijų įtakos administratoriaus veiklos kokybės gerinimui klausimą;

3.3. dėl konkrečių techninių sprendinių, kurie privalo būti įgyvendinti pastate, pertvarkant šildymo ir karšto vandens sistemas pagal privalomuosius reikalavimus, pertvarkant priklausomas šildymo sistemas į nepriklausomas, keičiant elevatorinius šilumos punktus į naujus automatizuotus, nustatymo;

3.4. dėl „mažosios renovacijos“ organizavimo ir finansavimo sąlygų suvienodinimo su „didžiosios renovacijos“ (daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos) sąlygomis;

3.5. dėl privalomos „mažosios renovacijos“ minimalių energetinio efektyvumo reikalavimų

neatitinkančiuose pastatuose nustatymo;

3.6. dėl tikslinių lėšų, skirtinų „inžinerinei“ renovacijai, jeigu pastato šildymas neefektyvus ir pastato vidaus sistemos neatitinka privalomųjų reikalavimų (nustatytą efektyvaus energijos vartojimo kriterijų), kaupimo;

3.7. dėl papildomos finansinės paramos privalomųjų reikalavimų neatitinkantiems daugiabučiams namams skyrimo galimybių.

Pritarta bendru sutarimu

Posėdžio pirmininkas

Justinas Urbanavičius

Posėdžio sekretorė

Rūta Bėčiūtė

Išrašas tikras

Seimo kanceliarijos patarėja aptarnaujanti Seimo komisijas

Rūta Bėčiūtė
2021-09-2814

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos Seimas, Gedimino pr. 53, 01109 Vilniaus m., Lietuva (2021-10-15 15:13:01)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Posėdžio protokolo 2021-10-13 Nr. 117-P-16 išrašas
Dokumento rūšys	-
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-15 Nr. V-2021-9046
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Kopijos tikrumo patvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Bėčiūtė, Patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-15 08:19:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-10-15 08:19:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1609313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-27 08:52:39–2023-02-26 08:52:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-10-15 15:13:01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-10-15 15:13:01 atspausdino Rūta Bėčiūtė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-